



Gemeinde Meckenheim  
Frau Ortsbürgermeisterin  
Julia Kren

Fraktionsvorsitzender  
Heiner Schwartz  
Heerstraße 49  
D-67149 Meckenheim  
Fon: 06326 98 08 00  
E-Mail: heiner.schwartz@t-online.de

Datum: 07.01.2022

**Antrag auf Einberufung einer öffentlichen Sondersitzung des Gemeinderates Meckenheim**

Sehr geehrte Frau Ortsbürgermeisterin Kren,

die SPD-Fraktion **beantragt die unverzügliche Einberufung einer öffentlichen Sondersitzung des Gemeinderates wegen der “Abrechnungsturbulenzen“ in der Bevölkerung bezüglich der Abrechnungsbescheide für die Dorfkernsanierung in Meckenheim.**

Begründung:

Die betroffenen Bürgerinnen und Bürger Meckenheims wurden ab Mitte Dezember 2021 von der Verbandsgemeinde darüber unterrichtet, dass Ausgleichsbeträge für sanierungsbedingte Bodenwertsteigerungen erhoben werden. Der Gemeinderat wurde darüber nicht informiert. Nach den Weihnachtsfeiertagen, am 27.12.2021, wurden bereits die Bescheide zur Zahlung der Beträge zugestellt. Auch hierüber wurde der Gemeinderat nicht informiert.

Die von den Bescheiden Betroffenen hatten mithin keine Chance fachlichen oder gar juristischen Rat einzuholen. Es kam also zu keiner Erörterung.

Dies alles vor dem Hintergrund, dass das zugrunde liegende Gurtachten vom März 2020 datiert.

**Wir beantragen folglich in der Sondersitzung des Gemeinderates die diesbezüglichen finanziellen Forderungen an die Bürgerinnen und Bürger bis auf weiteres auszusetzen, um eine qualifizierte Erörterung, wie sie in § 154,4 Baugesetzbuch vorgeschrieben ist, nachzuholen.**

Mit freundlichen Grüßen

Heiner Schwartz  
Fraktionsvorsitzender